

Poděbrady
městský úřad

Odbor výstavby a územního plánování, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

Vaše značka:

Ze dne:

Spisová značka: MEUPDY/0042715/VUP/2024/JNe

Číslo jednací: MEUPDY/0067875/VUP/2024/JNe

Jednoznačný ID: 1001.VD_609391

Skartační režim: A/5

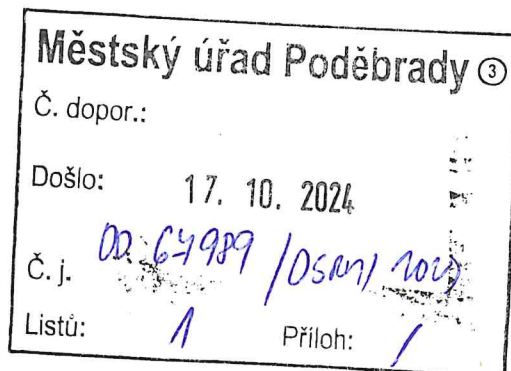
Vyřizuje: Ing. Netíková

Telefon: 325 600 277

E-mail: netikova@mesto-podebrady.cz

Datum: 17.10.2024

Město Poděbrady
Poděbrady 20
290 01 Poděbrady



OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Poděbrady, IČO 00239640, Poděbrady 20, 290 01 Poděbrady

(dále jen "žadatel") podal dne 26.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**Rekonstrukce kotelny na předávací stanici v čp.1325/III s napojením teplovodu v trase pod ul.Budovcova z kotelny v čp.1152/III
Poděbrady, Poděbrady III**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2570/17, 2591/7, parc. č. 2569/1, 2591/2, 3978 v katastrálním území Poděbrady. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- SO 01 Napojení teplovodu do kotelny v čp.1152
- SO 02 osazení nové technologie předávací stanice v čp.1325
- SO 03 trasa teplovodu pod ulicí Budovcova mezi čp.1152 a 1325
(řízený podvrt + 2 startovací jámy)

Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Poděbrady, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod, čtvrtek 8.00 - 11.00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a

námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Město Poděbrady
Odbor výstavby a územního plánování
6

Ing. Jana Netíková
samostatný odborný referent - úsek stavební řád

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Město Poděbrady, Poděbrady č.p. 20/1, 290 01 Poděbrady

ostatní
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33

na vědomí
Městský úřad Poděbrady, Odbor správy a rozvoje města, Jiřího náměstí č.p. 20/1, 290 31
Poděbrady I
Městská realitní a.s. Poděbrady